



KEILA LINNAVOLIKOGU

OTSUS

Keila

28. august 2007 nr 39

Korteriomandi Kalda 3-5 võõrandamine avalikul suulisel enampakkumisel

Keila Linnavolikogu 27. veebruari 2007. a. määrusega nr 7 kehtestatud Keila linnavara eeskirja § 20, § 23 lõike 3, § 27 lõike 8, § 35 lõike 2 punkti 1, § 36 lõike 1 punkti 2, § 38 lõike 1 punkti 1, § 39 Keila Linnavolikogu

otsustab:

1. Müüa avalikul suulisel enampakkumisel alghinnaga 970 000 krooni Keila linnas Kalda 3-5 asuv korteriomand.
2. Määrata enampakkumise korraldajaks Keila Linnavalitsus.
3. Keila Linnavalitsusel kinnitada suulise enampakkumise läbiviimise ja müügilepingu tingimused (lisatud).
4. Keila Linnavalitsusel avaldada kuulutus otsuse punktis 1 nimetatud korteriomandi müügi väljakuulutamise kohta ajalehes.
5. Keila Linnavalitsusel esitada enampakkumise tulemused kinnitamiseks Keila Linnavolikogule hiljemalt 20. septembriks 2007.
6. Otsus jõustub vastuvõtmisest.
7. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn 15082) 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.

Andrus Loog
Volikogu esimees

Keila linnale kuuluva korteriomandi asukohaga Keilas Kalda 3-5
suulise enampakkumise läbiviimise ja müügilepingu sõlmimise

TINGIMUSED

1. 3-korruseline kahe trepikojaga elamu asukohaga Harjumaa Keila linn Kalda 3 on ehitatud 1980. a.
2. Korteriomand, mille mõttelise osa suurus on 719/7242 reaalosaks on 4-toaline korter nr 5 üldpinnaga 71,9 m², on kantud kinnistusregistrisse (registriosa nr.6414102).
3. Korteriomand ei ole koormatud tüürilepinguga.
4. Enampakkumise alghind on 970 000 krooni.
5. Tagatisraha 10 000 krooni tasutakse Keila Linnavalitsuse arvelduskontole 221011747720 Hansapank kood 767 märgusõna all "oksjon".
6. Tagatisraha ja osavõtutasu mitteõigeaegse laekumise korral pakkujaid enampakkumisest osalemisele ei lubata.
7. Müügiobjektiga tutvumiseks registreeruda eelnevalt Keila Linnavalitsuses (Keskväljak 11, tel 6790700).
8. Peale enampakkumise tulemuste kinnitamist Keila Linnavolikogu poolt määratakse kindlaks müügilepingu sõlmimise aeg notaribüroos.
9. Müügilepingu sõlmimisega seotud kulud tasub ostja.
10. Müügiobjekt antakse ostjale üle müügilepingu sõlmimise päevale järgneval päeval.
11. Ostuhind peab olema tasutud enne müügilepingu sõlmimist.

