



KEILA LINNAVOLIKOGU

OTSUS

Keila

26. veebruar 2008 nr 10

Keila linn, Sopsu-Tooma tn 3 kinnistu detailplaneeringu kehtestamine

Planeerimisseaduse § 24 lõigete 3 ja 6, § 25 lõike 4 ning Keila linna ehitismääruse punkti 13.6 alusel Keila Linnavolikogu

otsustab:

1. Kehtestada "Keila linn, Sopsu-Tooma tn 3 kinnistu detailplaneering", OÜ Disarek töö. Planeeringuga määratakse Sopsu-Tooma tn 3 kinnistu (katastritunnus 29601:002:0269, pindala 1219 m²) ehitusõigus:

- sihtotstarve: elamumaa;
- suurim hoonete arv: 2 (1 elamu ja 1 abihoone);
- suurim ehitusalune pind: 240 m² (täisehitus 20%);
- suurim lubatud kõrgus: 8 m (sh abihoonel 5 m);
- suurim lubatud korruselisus 2 (sh abihoonel 1).

Sopsu-Tooma tn 3 kinnistule on määratud:

- servituudi ala (laiusega 4 m) drenaaži või kraavi rajamiseks Sopsu-Tooma tn 1 kinnistu kasuks (liigvete ärajuhtimiseks);
- Sopsu-Tooma tänava kaitsevöönd laiusega 5 m.

2. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

3. Avaldada otsus ajalehtedes, milles Keila linn avaldab ametlikke teadaandeid.

4. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn 15082) 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.

Andrus Loog
Volikogu esimees