



KEILA LINNAVOLIKOGU

OTSUS

Keila

27. mai 2008 nr 28

Kullerkupu tn 2b detailplaneeringu kehtestamine

Planeerimisseaduse § 24 lõike 3, § 25 lõike 4 ning Keila linna ehitusmääruse punkti 13.6 alusel Keila Linnavolikogu

otsustab:

1. Kehtestada Kullerkupu tn 2b detailplaneering, FIE Hindrek Kuldbek töö, millega määratakse järgmised krundid ja ehitusõigused:
 - krunt pos nr 1: aadressi ettepanek Kullerkupu 2b, pindala 937 m², sihtotstarve Elamumaa, suurim hoonete arv 2 (1 üksikelamu ja 1 abihoone), suurim ehitusalune pind 234 m², suurim täisehitus 25%, suurim lubatud kõrgus 9 m, suurim lubatud korruselisus 2;
 - krunt pos nr 2: aadressi ettepanek Kullerkupu 2d, pindala 945 m², sihtotstarve Elamumaa, suurim hoonete arv 1 (1 üksikelamu), suurim ehitusalune pind 236 m², suurim täisehitus 25%, suurim lubatud kõrgus 9 m, suurim lubatud korruselisus 2.

Planeeringuga määratud kinnisomandi kitsendused:

- Kullerkupu 2a kinnistul avaliku kasutusega tee-ala juurdepääsuks planeeritavatele kruntidele, sidekaabli kaitsevöönd ja servituudi vajadus 2 m mõlemale poole Elion Ettevõtted AS kasuks kaabli paigaldamiseks ja teenindamiseks, 0,4 kV kaabli kaitsevöönd ja servituudi vajadus 1 m mõlemale poole OÜ Jaotusvõrk kasuks kaabli paigaldamiseks ja teenindamiseks;
- krundil pos nr 1 sidekaabli kaitsevöönd ja servituudi vajadus 2 m mõlemale poole Elion Ettevõtted AS kasuks kaabli paigaldamiseks ja teenindamiseks, veetorustiku kaitsevöönd ja servituudi vajadus 2 m mõlemale poole AS Keila Vesi kasuks torustiku rajamiseks ja teenindamiseks;
- Kullerkupu tänava kaitsevöönd 6 m tänavamaa piirist.

2. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

3. Avaldada otsus ajalehtedes, milles Keila linn avaldab ametlikke teadaandeid.

4. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn 15082) 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.

Andrus Loog
Volikogu esimees

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a final downward stroke, positioned to the right of the printed name.