



KEILA LINNAVOLIKOGU

OTSUS

Keila

25. november 2008 nr 61

Vasara ja Piiri tänava vahelise ala detailplaneeringu kehtestamine

Planeerimisseaduse § 24 lg 3 ja lg 6 ning Keila Linnavolikogu 1. juuli 2003 määrusega nr 12 kinnitatud Keila linna ehitusmääruse punktide 13.6 ja 16.20 ning 16.21 alusel Keila Linnavolikogu:

o t s u s t a b:

1. Kehtestada „Vasara ja Piiri tänava vahelise ala detailplaneering“, OÜ Maaplaneeringute töö nr 306-08/71, millega määratakse:
 - Piiri 5 krundi, pindalaga 5722 m², ehitusõigus: sihtotstarve ärimaa(Ä), suurim hoonete arv 2, suurim ehitusalune pind 2720 m², suurim lubatud kõrgus 7,5 m, suurim lubatud korruselisus 2;
 - Piiri 5b krundi, pindalaga 6193 m², ehitusõigus: sihtotstarve ühiskondlike(Üh) ehitiste maa, suurim hoonete arv 3, suurim ehitusalune pind 3050 m², suurim lubatud kõrgus 7,5 m, suurim lubatud korruselisus 2;
 - Piiri 7 krundi, pindalaga 5224 m², ehitusõigus: sihtotstarve ühiskondlike(Üh) ehitiste maa, suurim hoonete arv 3, suurim ehitusalune pind 2000 m², suurim lubatud kõrgus 9 m, suurim lubatud korruselisus 2;

Planeeringuga määratud kinnisomandi kitsendused ja servituudid:

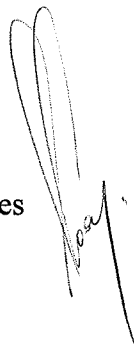
- tänavakaitsevöönd 5m tänaväärsest piirist Piiri 5 ja 7 krundil;
- tehnorajatiste servituudid vastavalt detailplaneeringu põhijoonisele AS Eraküte, Elion Ettevõtted AS, AS Eesti Energia ning Paldiski mnt 28f ja Piiri 5c kasuks;
- juurdepääsutee servituut Piiri 5 ja 7 krundil Piiri 5b kasuks;
- juurdepääsutee servituut Piiri 5b krundil Piiri 5 ja 5c kasuks;
- juurdepääsutee servituut Piiri 5c krundil Piiri 5b kasuks.
-

2. Otsus jõustub teatavastegemisest.

3. Avaldada otsus ajalehes, milles Keila linn avaldab ametlikke teadaandeid.

4. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn 15082) 30 päeva jooksul arvestades otsuse teatavakstegemisest.

Andrus Loog
Volikogu esimees

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long vertical stroke at the end, positioned to the right of the printed name.