

## KEILA LINNAVOLIKOGU 18. ISTUNGI P R O T O K O L L

Keila

29. august 2006. a nr 14

Istung algas kell 18.00, lõppes kell 21.10

Istungit juhatas Keila Linnavolikogu esimees Ago Kokser

Protokollis: Marju Vipper

Istungist võtsid osa - A. Arjupin, R. Helde, O. Jõe, E. Kala, T. Kaldoja, M. Kaptjuh, K. Kask, A. Kokser, P. Kõresaar, Ü. Lindus, A. Loog, T. Mae, M. Mandel, D. Matteus, R. Siim, T. Tamkivi, M. Väli

Kutsutud: M. Aab, K. Kaasik-Aaslav, E. Hindov, K. Kassmann, L. Kuinberg, M. Lykke, P. Mae, R. Tõnisson, V. Vacht, J. Väljamäe M. Õunloo

### **A. Kokser avas istungi.**

Volikogu esimees A. Kokser õnnitles volikogu suviseid sünnipäevalapsi A. Arjupin'it, T. Kaldoja, M. Kaptjuh'i, P. Kõresaar't, A. Loog'i, M. Mandel'it ja M. Väli.

A. Kokser luges ette valimiskomisjoni otsuse nr 21, 28.08.2006, mille kohaselt Tanel Mõistus'e volikogu liikme volitused lõpetati ennetähtaegselt tema avalduse alusel ja T. Mõistus'e asemel määrati volikogu liikmeks Eesti Reformierakonna asendusliige Tarmo Tamkivi.

A. Loog esitas Reformierakonna fraktsiooni otsuse arvata fraktsiooni liikmete hulka Keila linnavolikogu liige T. Tamkivi.

Avaldustega umbusalduse esitamiseks soovis esineda A. Loog.

Enne päevakorrapunktide arutelude juurde asumist esines Reformierakonna fraktsiooni 7 liikme poolt allkirjastatud umbusalduse algatajate esindaja Reformierakonna fraktsiooni esimees A. Loog ettekandega.

A. Loog andis istungi juhatajale üle järgmised umbusaldusavaldused: volikogu esimehe Ago Kokseri vastu, linnapea Mati Õunloo vastu ja Keila linnavalitsuse vastu, koos vastavate otsuste eelnõude ning seletuskirjadega linnavolikogule menetlemiseks.

A. Loog andis istungi juhatajale üle ka Reformierakonna fraktsiooni 7 liikme poolt allkirjastatud ettepaneku kutsuda kokku Keila linnavolikogu istung 07. septembril 2006, mille päevakorras oleksid umbusalduse avaldamised linnavolikogu esimehele, linnapeale ja linnavalitsusele, samuti uue linnavolikogu esimehe valimine, linnapea valimine, linnavalitsuse liikmete arvu ja valitsuse struktuuri kinnitamine ning linnavalitsuse liikmete kinnitamine.

### **Päevakorra arutelu.**

Istungi juhataja A. Kokser tutvustas päevakorra projekti.



Istungi juhataja pani päevakorra projekti kinnitamiseks hääletamisele.

Häälteenamusega (16 poolt, vastu ei ole, 1 erapooletu) kinnitati järgmine linnavolikogu istungi päevakord:

1. *Linnapea aruanne*
2. *„Harju maakond, Saku-Paldiski, D-kategooria välisgaasitorustik Keila linna territooriumil” teemaplaneeringu koostamise algatamine*
3. *„Keila jõeäärse piirkonna (Uus - Paldiski mnt, Tallinna mnt, Tuula tee, Saue valla, Harku valla ja Keila valla vahelise ala) tänavavõrk, kergliiklusteed, liikluskorraldus ja hoonestusõigus” teemaplaneeringu koostamise algatamine*
4. *Keila linna üldplaneeringu algatamine*
5. *Jõe tn 30 detailplaneeringu kehtestamine*
6. *Keila linna 2006. a III lisaeelarve*
7. *Keila linna 2006. a eelarve muutmise*
8. *Projekti „Terviseradade rajamine Keila männikusse” omafinantseerimise tagamine*
9. *Riigihanke ”Keila Gümnaasiumi, Keila Algkooli, Ühisgümnaasiumi õpilaste toitlustamise teenuse ostmise” tulemuste kinnitamine*
10. *Revisjonikomisjoni kontrollitulemuste realiseerimine*

#### **1. Linnapea aruanne**

Kuulati: linnapea M. Õunloo ettekannet.

Küsimusi esitasid: A. Loog, D.Matteus, R.Siim, T.Tamkivi, T.Kaldoja.

Küsimustele vastas: M. Õunloo.

#### **2. „Harju maakond, Saku-Paldiski, D-kategooria välisgaasitorustik Keila linna territooriumil” teemaplaneeringu koostamise algatamine**

Ettekandja, linnapea Mati Õunloo, delegeeris ettekande esitamise edasi eelnõu koostajale Keila Linnavalitsuse peaarhitektile Margarita Lykke’le.

Kuulati: M. Lykke ettekannet.

Küsimusi esitasid: T.Kaldoja, T.Tamkivi, Ü.Lindus, A.Loog.

Küsimustele vastas: M.Lykke.

A. Kokser luges ette otsuse „Harju maakond, Saku-Paldiski, D-kategooria välisgaasitorustik Keila linna territooriumil” teemaplaneeringu koostamise algatamine eelnõu ja pani eelnõu otsusena vastuvõtmisele hääletamisele.

O t s u s t a t i: häälteenamusega (17 poolt, vastu ei ole, erapooletuid ei ole) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu otsusena nr 64 „Harju maakond, Saku-Paldiski, D-kategooria välisgaasitorustik Keila linna territooriumil” teemaplaneeringu koostamise algatamine.



### **3. „Keila jõeäärse piirkonna (Uus - Paldiski mnt, Tallinna mnt, Tuula tee, Saue valla, Harku valla ja Keila valla vahelise ala) tänavavõrk, kergliiklusteed, liikluskorraldus ja hoonestusõigus” teemaplaneeringu koostamise algatamine**

Ettekandja, linnapea Mati Õunloo, delegeris ettekande esitamise edasi Keila Linnavalitsuse peaarhitektile Margarita Lykke'le.

Kuulati: M.Lykke ettekannet.

Küsimusi esitasid: T.Tamkivi, D.Matteus, A.Loog, R.Siim.

Küsimustele vastasid: M.Lykke, A.Kokser, E.Kala.

D.Matteus esitas küsimuse fraktsioonile Tasakaal, küsides miks on pärast kevadist Jõepargi koristamist ikka alles prahihunnik.

Küsimusele vastas E.Kala.

R.Siim esines sõnavõtuga ja tegi ettepaneku esimene lugemine lõpetada ja suunata eelnõu teisele lugemisele. E.Kala tegi ettepaneku, et keskkonnakomisjon võiks enne lõplikku otsustamist käia kõne all oleva maa-ala läbi.

A.Loog tegi märkuse.

A. Kokser luges ette otsuse „Keila jõeäärse piirkonna (Uus - Paldiski mnt, Tallinna mnt, Tuula tee, Saue valla, Harku valla ja Keila valla vahelise ala) tänavavõrk, kergliiklusteed, liikluskorraldus ja hoonestusõigus” teemaplaneeringu koostamise algatamine eelnõu ja pani eelnõu otsusena vastuvõtmisele hääletamisele.

Hääletustulemusega - 7 poolt, 9 vastu, 1 ei osalenud hääletamises - otsustati eelnõu otsusena mitte vastu võtta.

A.Kokser pani hääletusele ettepaneku lugeda eelnõu tänane arutelu esimeseks lugemiseks ja suunata eelnõu teisele lugemisele.

O t s u s t a t i: häälteenamusega (11 poolt, vastu ei ole, 2 erapooletut, 4 ei osalenud hääletamises) „Keila jõeäärse piirkonna (Uus - Paldiski mnt, Tallinna mnt, Tuula tee, Saue valla, Harku valla ja Keila valla vahelise ala) tänavavõrk, kergliiklusteed, liikluskorraldus ja hoonestusõigus” teemaplaneeringu koostamise algatamine otsuse eelnõu arutelu lugeda esimeseks lugemiseks ja suunata eelnõu teisele lugemisele.

**A.Kokser kuulutas välja vaheaja 10 minutit. Istung jätkus 19.20.**

### **4. Keila linna üldplaneeringu algatamine**

Ettekandja, linnapea Mati Õunloo, delegeris ettekande esitamise edasi Keila Linnavalitsuse peaarhitektile Margarita Lykke'le.

Kuulati: M.Lykke ettekannet.

Küsimusi keskkonnakomisjoni esimehele esitasid: A.Loog, T.Kaldoja.



Küsimustele vastas: E.Kala.

Küsimusi ettekandjale esitasid: R. Siim, T.Tamkivi, D.Matteus, Ü.Lindus.  
Küsimustele vastas: M.Lykke.

Keskkonnakomisjoni esimees E.Kala teatas, et keskkonnakomisjon toetas eelnõu.

A.Loog esitas redaktsioonilise märkuse redaktsioonilise paranduse tegemiseks otsuse punkti 4, tehes ettepaneku asendada sõnad „järgneva lisanõudega” sõnadega „järgnevate lisanõuetega”. Volikogu liikmed olid ettepanekuga nõus.

A. Kokser luges ette otsuse „Keila linna üldplaneeringu algatamine” eelnõu koos redaktsioonilise parandusega ja pani eelnõu otsusena vastuvõtmisele hääletamisele.

**O t s u s t a t i:** häälteenamusega (8 poolt, 7 vastu, 2 erapooletut) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu otsusena nr 65 „Keila linna üldplaneeringu algatamine”.

#### **5. Jõe tn 30 detailplaneeringu kehtestamine**

Ettekandja, linnapea Mati Õunloo, delegeris ettekande esitamise edasi Keila Linnavalitsuse peaarhitektile Margarita Lykke’le, kes palus detailplaneeringut tutvustada selle koostanud arhitektil Jelena Dokelin’il.

Kuulati: Jelena Dokelin’i ettekannet.

E.Kala esines sõnavõtuga ja teatas, et keskkonnakomisjon põhimõtteliselt toetas eelnõu.  
Sõna võtsid: R.Siim, A.Loog.  
Küsimusi esitasid: T.Tamkivi, A.Loog, Ü.Lindus.  
Küsimustele vastas: M.Lykke.

A. Kokser luges ette otsuse „Detailplaneeringu kehtestamine Jõe tn 30 kinnistu jagamiseks ja hoonestustingimuste määramiseks” eelnõu ja pani eelnõu otsusena vastuvõtmisele hääletamisele

**O t s u s t a t i:** häälteenamusega (17 poolt, vastu ei ole, erapooletuid ei ole) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu otsusena nr 66 „Detailplaneeringu kehtestamine Jõe tn 30 kinnistu jagamiseks ja hoonestustingimuste määramiseks”.

#### **6. Keila linna 2006. a III lisaeelarve**

Ettekandja, linnapea Mati Õunloo, delegeris ettekande esitamise edasi eelnõu koostajale Keila Linnavalitsuse pearaamatupidaja asetäitjale Kadri Kassmannile.

Kuulati: K. Kassmanni ettekannet.

Rahanduskomisjoni esimees T. Mae teatas, et rahanduskomisjon toetas eelnõu ja teeb ettepaneku eelnõu vastu võtta.



Sõna võtsid: A.Loog, T.Kaldoja.  
Avaldusega esines: A.Loog.

A. Kokser luges ette määruse „Keila linna 2006. aasta eelarve III lisaeelarve” eelnõu ja pani eelnõu määrusena vastuvõtmisele hääletamisele.

O t s u s t a t i: vastuhäälte enamusega (8 poolt, 9 vastu, erapooletuid ei ole) eelnõu määrusena mitte vastu võtta.

### **7. Keila linna 2006. a eelarve muutmine**

Ettekandja, linnapea Mati Õunloo, delegeris ettekande esitamise edasi eelnõu koostajale Keila Linnavalitsuse pearaamatupidaja asetäitjale Kadri Kassmannile.

Kuulati: K. Kassmanni ettekannet.

Rahanduskomisjoni esimees T. Mae teatas, et rahanduskomisjon toetas eelnõu.

A.Loog palus volikogu esimehel reglementi jälgida ja anda sõna järjekorras.  
Küsimusi esitas: A.Loog.  
Vastasid: K.Kassmann, A.Kokser.

A. Kokser luges ette määruse „Keila linna 2006. aasta eelarve muutmine” eelnõu ja pani eelnõu määrusena vastuvõtmisele hääletamisele.

O t s u s t a t i: häälteenamusega (17 poolt, vastu ei ole, erapooletuid ei ole) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu määrusena nr 20 „Keila linna 2006. aasta eelarve muutmine”.

### **8. Projekti „Terviseradade rajamine Keila männikusse” omafinantseerimise tagamine**

Ettekandja, linnapea Mati Õunloo delegeris ettekande esitamise edasi Keila Linnavalitsuse huvi- ja spordinõunikule Jaanus Väljamäe’le.

Kuulati: J. Väljamäe ettekannet.

Küsimusi esitasid: T.Mae, A.Loog.  
Küsimustele vastas: J.Väljamäe.

D.Matteus esitas küsimuse linnapeale, miks seda projekti ei olnud kultuurikomisjonis ja miks on materjalid volikogule esitatud hilinemisega.  
Küsimusele vastasid: M.Õunloo, J.Väljamäe.

D.Matteus tegi ettepaneku tulevikus arutada projekte komisjonides.  
Küsimusi esitasid: T.Mae, A.Loog.  
Küsimustele vastasid: E.Hindov, J.Väljamäe.



A.Loog esitas redaktsioonilise märkuse redaktsioonilise paranduse tegemiseks punkti 1, tehes ettepaneku asendada vastavalt projekti eelarvele summa 2,95 miljonit krooni summaga 2,27 miljonit krooni ja projekti lõpptähtaeg 31.12.2008 tähtajaga 31.12.2009. Volikogu esimees oli ettepanekuga nõus. A.Loog'i redaktsioonilist märkust redaktsioonilise paranduse tegemiseks välja jätta otsuse punktist 2 linnapea nimi ei arvestatud.

A.Loog palus Reformierakonna fraktsiooni nimel vaheaega 10 minutit enne hääletust.

#### **A.Kokser kuulutas välja vaheaja 10 minutit. Istung jätkus 20.42**

A. Kokser luges ette otsuse „Projekti „Terviseradade rajamine Keila männikusse” omafinantseerimise tagamine” eelnõu ja pani eelnõu otsusena vastuvõtmisele hääletamisele koos kahe redaktsioonilise parandusega.

**O t s u s t a t i:** häälteenamusega (17 poolt, vastu ei ole, erapooletuid ei ole) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu otsusena nr 67 „Projekti „Terviseradade rajamine Keila männikusse” omafinantseerimise tagamine“.

#### **9. Riigihanke ”Keila Gümnaasiumi, Keila Algkooli, Ühisgümnaasiumi õpilaste toitlustamise teenuse ostmise” tulemuste kinnitamine**

Ettekandja, linnapea Mati Õunloo, delegeeris ettekande esitamise edasi eelnõu koostajale Keila abilinnapeale Roland Tõnisson'ile.

Kuulati: R. Tõnisson'i ettekannet.

Küsimusi esitasid: A.Loog, T.Tamkivi, D.Matteus, R.Siim.  
Küsimustele vastas: R. Tõnisson.

A. Kokser luges ette otsuse „Riigihanke „Keila Gümnaasiumi, Keila Algkooli ja Ühisgümnaasiumi õpilaste toitlustamise teenuse ostmise” tulemuste kinnitamine” eelnõu ja pani eelnõu otsusena vastuvõtmisele hääletamisele.

**O t s u s t a t i:** häälteenamusega (16 poolt, vastu ei ole, erapooletuid ei ole, 1 ei osalenud hääletamisel) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu otsusena nr 68 „Riigihanke „Keila Gümnaasiumi, Keila Algkooli ja Ühisgümnaasiumi õpilaste toitlustamise teenuse ostmise” tulemuste kinnitamine”.

#### **10. Revisjonikomisjoni kontrollitulemuste realiseerimine**

Kuulati: revisjonikomisjoni esimehe P.Kõresaar'e ettekannet.

Sõna võtsid: T.Kaldoja, A.Loog, A.Arjupin.



Küsimusi esitasid: D.Matteus, A.Loog,  
Küsimustele vastasid: P.Kõresaar, T.Mae.

A. Kokser luges ette otsuse „Kontrolli tulemuste realiseerimine” eelnõu ja pani eelnõu otsusena vastuvõtmisele hääletamisele.

O t s u s t a t i: häälteenamusega (8 poolt, vastu ei ole, erapooletuid ei ole, 9 ei osalenud hääletamisel) eelnõu

**vastu võtta Keila Linnavolikogu otsusena nr 69 „Kontrolli tulemuste realiseerimine”.**

A. Kokser kuulutas istungi lõppenuks.

.....

Ago Kokser  
Volikogu esimees