

**KEILA LINNAVOLIKOGU 29. ISTUNGI  
P R O T O K O L L**

Keila

27. veebruar 2007 nr 2

Istung algas kell 17.00, lõppes kell 19.15

Istungit juhatas: Keila Linnavolikogu esimees Andrus Loog  
 Protokollis: Aveli Aal-Tjurin

Istungist võtsid osa: A. Arjupin, R. Helde, O. Jõe, E. Kala, K. Kask, A. Kokser, P. Kõresaar, Ü. Lindus, A. Loog, T. Luhamäe, M. Mandel, D. Matteus, R. Siim, T. Tamkivi, M. Väli  
 Puudus: M. Kaptjuh, T. Mae (registreerimisleht lisatud protokollile).

Kutsutud: linnapea T. Mõistus, linnasekretär M. Mäger, linnavalituse liikmed E. Fels, A. Reiska, K-A. Lainurm, T. Lumiste.

**A. Loog avas istungi.**

A.Loog luges ette 23.02.2007.a. Keila linna valimiskomisjoni otsuse nr. 27 volikogu liikme M. Mandel'i volituste taastamise ja asendusliikme M. Aab'i volituste lõppemise kohta. Valimiskomisjoni otsuse nr. 28 volikogu liikme T. Kaldoja volituste peatamise ja asendusliikme T. Luhamäe volituste kohta.

Samuti avaldas Reformierakonna fraktsiooni avalduse arvata fraktsiooni liikmete hulka volikogu liige T. Luhamäe.

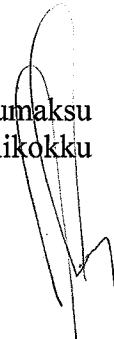
A. Loog avaldas päevakorra projekti.

**K i n n i t a t i:** hääleteenamusega (10 poolt, 3 ei osalenud hääletamisel) järgmine linnavolikogu istungi päevakord.

1. Linnapea aruanne
2. Linnavara eeskirja kehtestamine (2. lugemine)
3. Reklaami paigaldamine ja reklaamimaksu kehtestamine
4. Aukamäe tn 21 kinnistu detailplaneeringu kehtestamine
5. Detailplaneeringu Pargi tn 38 ja haljasala krunt nr 84 kehtestamine
6. Revisjonikomisjoni esimehe valimine
7. Revisjonikomisjoni aseesimehe valimine
8. Revisjonikomisjoni liikme valimine
9. Korrakaitsekomisjoni koosseisu kinnitamine
10. Hooldajatoetuse määramise ja maksmise tingimuste ning korra muutmine
11. Kohalalgatatud küsimused.

**Päevakorrapunkt 1  
Linnapea aruanne**

Kuulati linnapea T. Mõistus'e ettekannet. T. Mõistus teatas, et veebruarikuu tulumaksu laekumine oli hea, laekus rohkem kui planeeritud. Lisas, et märtsis tuleb volikokku



arutamiseks esimene lisaeelarve. Ühtlasi tegi ülevaate veebruarikuu tegemistest. Samuti tuletas kõigile meelde, et toimuvad valimised.

A. Kokser küsis, et milline on ringkonnakohtu otsus Paldiski asjas.

T. Mõistus vastas, et istung toimub 21.03.2007 ja kohtuotsust nimetatud asjas veel ei ole.

A. Kokser küsis, et kas pannakse detailplaneeringud kodulehele üles.

T: Mõistus vastas, et kuna kõik planeeringuid ei ole esitatud elektrooniliselt, siis ei ole võimalik neid ka kodulehele üles panna. Kõik planeeringud on avalikud ja nendega on võimalik tutvuda.

A. Kokser küsis, millises staadiumis on veeprojekt.

T. Mõistus vastas, et homme 28.02.2007 toimub otsustamine.

A. Kokser teatas, et ei saanud õigel ajal kutset kätte paber kandjal. Kuidas oleks võimalik asja korralda nii, et kutsed saaks õigeaegselt kätte?

Teistel volikogu liikmetel ei olnud kutsete kättesaamisega probleeme.

A. Kokser küsis, et mis sai lapsest, kellega juhtus vastlapäeval õnnetus.

A. Loog vastas, et laps oli ühe päeva haiglas ja tänaseks läinud lasteaeda.

R. Siim lisas, et suhtles lapse vanematega ja öeldi, et laps jääb haiglasse ainult kontrolliks.

**O t s u s t a t i: võtta linnapea aruanne teadmiseks.**

## **Päevakorrapunkt 2**

### **Linnavara eeskirja kehtestamine (2. lugemine)**

Ettekandja, linnapea T.Mõistus, delegeeris ettekande esitamise linnavalitsuse liikmele E. Fels'ile.

Kuulati E. Felsi ettekannet.

Saabus A. Arjupin kell 17.26.

Küsis P. Kõresaar.

Vastas E. Fels.

Saabus T. Luhamäe kell 17.27.

Rahanduskomisjoni esimees D. Matteus lisas, et rahanduskomisjon toetas määruse eelnõud.

A. Kokser soovis määruse eelnõu ette lugemist.

A. Loog selgitas, ükski seaduslik akt ei nõua määruste ette lugemist. Käesolev eelnõu on volikogus teisel lugemisel ja kõigil oli aega sellega korduvalt tutvuda.

A. Loog avaldas määruse „Keila linnavara eeskiri” eelnõu ja pani eelnõu määrusena vastuvõtmisele hääletamisele.

**O t s u s t a t i:** häälteenamusega (11 poolt, 2 erapooletut, 2 ei osalenud hääletamisel) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu määrusena nr. 7 „Keila linnavara eeskiri” (määrus lisatud protokollile).

### **Päevakorrapunkt 3**

#### **Reklaami paigaldamine ja reklaamimaksu kehtestamine**

Ettekandja, linnapea T. Mõistus, delegeris ettekande esitamise linnavalitsuse liikmele E. Fels'ile.

Kuulati E. Fels ettekannet.

E. Fels lisas, et rahanduskomisjonis tehti ettepanek saata antud eelnõu volikokku esimesele lugemisele.

Keskkonnakomisjoni esimees Ü. Lindus teatas, et keskkonnakomisjon esitab muudatusettepanekud rahanduskomisjonile.

Kultuurikomisjoni esimees T. Tamkivi lisas, et kultuurikomisjonis oli palju lahkavamusi ja tehti ka palju erinevaid ettepanekuid antud eelnõu kohta.

D. Matteus lisas, et rahanduskomisjonis arutati käesolevat eelnõud ja seisukoht oli, et määruse eesmärk peaks olema linnaruumi korrastamine.

A. Loog teatas, et muudatusettepanekud esitada rahanduskomisjonile 8. märtsiks 2007.a.

T. Mõistus palus võimalusel esitada ettepanekud varem nt 6. märtsiks, sest 8. märtsil toimub linnavalitsuse istung.

#### **Muudatusettepanekud esitada 6. märtsiks 2007.a.**

R. Siim tegi ettepaneku, et kui määruse eesmärgiks ei ole raha teenimine, siis võiks olla juhtivaks komisjoniks keskkonnakomisjon.

A. Loog vastas, et kuna tegemist on volikogu esimehe otsusega, siis jääb juhtivaks komisjoniks rahanduskomisjon.

**O t s u s t a t i:** ühehäälselt lõpetada eelnõu esimene lugemine ja saata eelnõu teisele lugemisele (määrus lisatud protokollile).

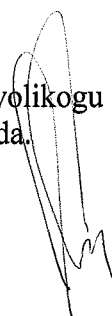
### **Päevakorrapunkt 4**

#### **Aukamäe 21 kinnistu detailplaneeringu kehtestamine**

Ettekandja, linnapea T. Mõistus, delegeris ettekande esitamise linnavalitsuse liikmele E. Fels'ile.

Kuulati E. Felsi ettekannet.

E. Fels lisas, et kui toimub detailplaneeringute avalikustamine, siis saadetakse volikogu liikmetele enne volikogu istungit meeldetuletus, et on võimalus planeeringutega tutvuda.



A. Kokser küsis, et kas antud planeering Aukamäe 21 on üldplaneeringut muutev.

E. Fels vastas, et planeeringul on kõik nõutavad tingimused ja on koosõlas üldplaneeringuga. Samuti teatas keskkonnakomisjoni otsusest, et antud planeering tuleb saata kehtestamiseks volikokku.

A. Arjupin küsis, et kas õiguspärane ootus valida vaikset elukohta ei ole kaitstud Eesti seadustega.

E. Fels vastas, et linnas ehitatakse elamuid juurde ja seega ka olukord muutub. Võimalik on antud otsust vaidlustada.

A. Loog lisas, et detailplaneering on koosõlastatud Maanteeametiga.

E. Kala lisas, et ka keskkonnakomisjonis ei vastatud avaldaja küsimusele ja ka praegu räägitakse muust.

A. Loog avaldas otsuse „Keila linnas Aukamäe tn 21 kinnistu detailplaneeringu kehtestamine” eelnõu ja pani eelnõu otsusena vastuvõtmisele hääletamisele.

**O t s u s t a t i:** häälteenamusega (10 poolt, 1 erapooletu, 4 vastu) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu otsusena nr. 11 „Keila linnas Aukamäe tn 21 kinnistu detailplaneeringu kehtestamine” (otsus lisatud protokollile).

#### **Päevakorrapunkt 5**

#### **Detailplaneeringute Pargi tn 38 ja haljasala krunt nr 84 kehtestamine**

Ettekandja, linnapea T. Mõistus, delegeris ettekande esitamise linnavalitsuse liikmele E. Fels'ile.

Kuulati E. Felsi ettekannet.

E. Fels lisas, et antud planeeringu kohta ei ole esitatud ühtegi vaiet.

Küsis E. Kala.

Vastas E. Fels.

Keskkonnakomisjoni esimees Ü. Lindus lisas, et keskkonnakomisjonis ei olnud keegi antud eelnõu vastu.

A. Loog avaldas otsuse „Keila linnas detailplaneeringu Pargi tn 38 ja haljasala krunt nr 84 kehtestamine” eelnõu ja pani eelnõu otsusena vastuvõtmisele hääletamisele.

**O t s u s t a t i:** häälteenamusega (13 poolt, 1 erapooletu, 1 ei osalenud hääletamisel) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu otsusena nr. 12 „Keila linnas detailplaneeringu Pargi tn 38 ja haljasala krunt nr 84 kehtestamine” (otsus lisatud protokollile).

A. Loog selgitas, et revisjonikomisjoni esimehe volituste peatamisel tuleb valida uus revisjonikomisjoni esimees, aseesimees ja liige.

A. Loog tegi ettepaneku valida häältelugemiskomisjon 3 liikmelisena:

1. Ülle Lindus
2. Elmar Kala
3. Peeter Kõresaar

E. Kala tegi ettepaneku valida häältelugemiskomisjon koosseisus:

1. Maret Väli
2. Ülle Lindus
3. Elmar Kala

**O t s u s t a t i:** häälteenamusega kinnitada häältelugemiskomisjon koosseisus Maret Väli, Ülle Lindus ja Elmar Kala.

A. Loog kuulutas välja vaheaja, et komisjon saaks otsustada tööjaotuse.

M. Väli luges ette häältelugemiskomisjoni otsuse – komisjoni tööjaotus (lisatud protokollile).

A. Loog pani hääletusele häältelugemiskomisjoni otsuse (tööjaotus) kinnitamise.

**O t s u s t a t i:** hääletamisel (15 poolt) kinnitada häältelugemiskomisjoni tööjaotus.

### **Päevakorrapunkt 6** **Revisjonikomisjoni esimehe valimine**

A. Loog tegi ettepaneku asuda kandidaatide ülesseadmisele.

A. Kokser seadis fraktsiooni „Tasakaal” poolt kandidaadiks P. Kõresaar’e.

D. Matteus seadis Reformierakonna fraktsiooni poolt kandidaadiks M. Mandel’i.

A. Kokser tegi ettepaneku nimekiri sulgeda.

**O t s u s t a t i:** ühehäälselt sulgeda kandidaatide nimekiri.

A. Loog kuulutas välja vaheaja 15 minutit häältelugemiskomisjonile hääletamise läbi viimiseks.

Viidi läbi salajane hääletamine.

Häältelugemiskomisjoni esimees M. Väli luges ette häältelugemisprotokolli (lisatud protokollile), mille kohaselt sai

- 1) P. Kõresaar 4 poolthäält
- 2) M. Mandel 11 poolthäält.

A. Loog teatas, et salajase hääletamise tulemuse alusel osutus Keila Linnavolikogu revisjonikomisjoni esimeheks valituks **Martti Mandel**.



A. Loog luges ette otsuse „Keila Linnavolikogu revisjonikomisjoni esimehe valimiseks läbi viidud salajase hääletuse tulemuse kinnitamine” eelnõu ja pani eelnõu otsusena vastuvõtmisele hääletamisele.

**O t s u s t a t i:** ühehäälselt eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu otsusena nr. 13 „Keila Linnavolikogu revisjonikomisjoni esimehe valimiseks läbi viidud salajase hääletuse tulemuse kinnitamine” (otsus lisatud protokollile).

#### **Päevakorrapunkt 7**

##### **Revisjonikomisjoni aseesimehe valimine**

A. Loog tegi ettepaneku asuda kandidaatide ülesseadmisele.

D. Matteus seadis revisjonikomisjoni aseesimehe kandidaadiks P. Kõresaar’e.

A. Loog tegi ettepaneku nimikiri sulgeda.

**O t s u s t a t i:** ühehäälselt sulgeda kandidaatide nimekiri.

A. Loog kuulutas välja vaheaja 7 minutit häältelugemiskomisjonile hääletamise läbi viimiseks.

Viidi läbi salajane hääletamine.

Häältelugemiskomisjoni esimees M. Väli luges ette häältelugemisprotokollile (lisatud protokollile), mille kohaselt P. Kõresaar sai 15 poolthäält.

A. Loog teatas, et salajase hääletamise tulemuse alusel osutus Keila linnavolikogu revisjonikomisjoni aseesimeheks valituks **Peeter Kõresaar**.

A. Loog avaldas otsuse „Keila Linnavolikogu revisjonikomisjoni aseesimehe valimiseks läbi viidud salajase hääletuse tulemuse kinnitamine” eelnõu ja pani eelnõu otsusena vastuvõtmisele hääletamisele.

**O t s u s t a t i:** ühehäälselt eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu otsusena nr. 14 „Keila Linnavolikogu revisjonikomisjoni aseesimehe valimiseks läbi viidud salajase hääletamise tulemuse kinnitamine” (otsus lisatud protokollile).

#### **Päevakorrapunkt 8**

##### **Revisjonikomisjoni liikme valimine**

A. Loog tegi ettepaneku asuda kandidaatide ülesseadmisele.

D. Matteus seadis Reformierakonna fraktsiooni poolt kandidaadiks Ü. Lindus’e.

A. Kokser küsis, kas häältelugemiskomisjonis osalevat isikut saab esitada komisjoni liikme kandidaadiks.

E. Kala tegi ettepaneku eemaldada Ü. Lindus häälte lugemiselt.

Volikogu liikmed ettepanekuga nõus.

A. Loog tegi ettepaneku nimikiri sulgeda.

**O t s u s t a t i:** ühehäälselt sulgeda kandidaatide nimekiri.

A. Loog kuulutas välja vaheaja 7 minutit häältelugemiskomisjonile hääletamise läbi viimiseks.

Viidi läbi salajane hääletamine.

Häältelugemiskomisjoni esimees M. Väli luges ette häältelugemisprotokolli (lisatud protokollile), mille kohaselt Ü. Lindus sai 14 poolthäält.

A. Loog teatas, et salajase hääletamise tulemuse alusel osutus Keila linnavolikogu revisjonikomisjoni liikmeks valituks **Ülle Lindus**.

A. Loog avaldas otsuse „*Keila Linnavolikogu revisjonikomisjoni liikme valimiseks läbi viidud salajase hääletuse tulemuse kinnitamine*” eelnõu ja pani eelnõu otsusena vastuvõtmisele hääletamisele.

**O t s u s t a t i:** ühehäälselt eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu otsusena nr. 15 „*Keila Linnavolikogu revisjonikomisjoni liikme valimiseks läbi viidud salajase hääletamise tulemuse kinnitamine*” (otsus lisatud protokollile).

### **Päevakorrapunkt 9**

#### **Korrakaitsekomisjoni koosseisu kinnitamine**

A. Loog esitas korrakaitsekomisjoni esimehena esildise komisjoni koosseisu kinnitamiseks alljärgnevas koosseisus: esimees A. Loog, aseesimees R. Siim, liikmed M. Aab, Ü. Lindus, H. Mardisoo, D. Matteus, L. Mägi, H. Sikka, A. Truss ja E. Kala.

**O t s u s t a t i:** ühehäälselt kinnitada esimehe esildise alusel korrakaitsekomisjon eeltoodud koosseisus.

A. Arjupin avaldas arvamust, et sooviks osaleda korrakaitsekomisjoni töös ning esitas avalduse.

A. Loog selgitas, et komisjoni koosseisu on võimalik alati muuta.

A. Loog avaldas otsuse „*Korrakaitsekomisjoni koosseisu kinnitamine*” eelnõu ja pani eelnõu otsusena vastuvõtmisele hääletamisele.

**O t s u s t a t i:** ühehäälselt eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu otsusena nr. 16 „*Korrakaitsekomisjoni koosseisu kinnitamine*” (otsus lisatud protokollile).

**Päevakorrapunkt 10****Hooldajatoetuse määramise ning maksmise tingimuste ja korra muutmine**

Linnapea, T. Mõistus, delegeris ettekande esitamise linnavalitsuse liikmele K-A. Lainurm'ele.

Kuulati K-A. Lainurm ettekannet.

Küsimusi ei esitatud.

Sotsiaalkomisjoni esimees K. Kask selgitas, et sotsiaalkomisjon kiitis eelnõu heaks. Rahanduskomisjoni esimees D. Matteus lisas, et rahanduskomisjon kiitis eelnõu heaks.

A. Loog avaldas määruse „*Hooldajatoetuse määramise ja maksmise tingimuste ning korra muutmine*” eelnõu ja pani eelnõu määrusena vastuvõtmisele hääletamisele.

**O t s u s t a t i:** ühehäälselt eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu määrusena nr. 8 „*Hooldajatoetuse määramise ja maksmise tingimuste ning korra muutmine*” (määrus lisatud protokollile).

**Kohalalgatatud küsimused**

R. Siim rääkis, et käimas on üleriigiline konkurss mälestusmärgi projekti koostamiseks. Miks peaks asuma mälestusmärk Tallinna kesklinnas ja ei võiks asuda Keilas?

R. Siim arvas, et valitsusele või konkursi žüriile võiks teha taotluse, et mälestusmärk asuks Keilas ja selleks oleks Keila Algkooli hoone.

R. Helde lisas, et ettepaneku võib teha, aga planeerimistööd käivad Tallinnas ja seda ei hakata muutma.

M. Mandel lisas, et taotluse võib teha, aga Algkool võib olla lisasümboliks.

R. Siim ütles, et taotluse võiks esitada volikogu.

A. Loog tegi ettepaneku linnavalitsusele mõelda, et kuidas Algkoolist kujundada vabadussõja mälestusmärk.

A. Loog kuulutas istungi lõppenuks.

Andrus Loog  
Volikogu esimees

