



KEILA LINNAVOLIKOGU

OTSUS

Keila

26. mai 2009 nr 30

Detailplaneeringu Ehitajate tee läbimurre Paldiski maanteele kehtestamine

Planeerimisseaduse § 24 lõike 3, § 25 lõike 4 ning Keila linna ehitusmääruse punkti 13.6 alusel Keila Linnavolikogu

o t s u s t a b:

1. Kehtestada "Ehitajate tee läbimurre Paldiski maanteele detailplaneering", SKA Inseneribüroo OÜ töö nr 07010, millega planeeritakse Ehitajate tee autoliikluse läbimurre Paldiski maanteele AS-i Harju KEK ja OÜ Keila Tervisekeskus kruntide vahelt ning kavandatakse autoliiklusevaba jalakäijate ala Männiku pargi ja OÜ Keila Tervisekeskus krundi vahelisel lõigul. Planeeringuga määratakse ilma hoonestusõigusega järgmised krundid:

- pos nr 2a: Ehitajate tee läbimurre Paldiski mnt-le (lõik 1-1) pindala 2008 m², sihtotstarve – transpordimaa L 100%
- pos nr 2b: Ehitajate tee läbimurre Paldiski mnt-le (lõik 1-2) pindala 1751 m², sihtotstarve – transpordimaa L 100%

Ajutised krundid pos nr 2a ja 2b liidetakse Ehitajate tee krundiks.

- pos nr 3a: Ehitajate tee jalakäijate tee (lõik 2-1) pindala 2750 m², sihtotstarve – transpordimaa L 100%
- pos nr 4 likvideeritav alajaama krunt (Ehitajate tee lõik 2-2) pindala 17 m², sihtotstarve – transpordimaa L 100%
- pos nr 3: Ehitajate tee jalakäijate ala autoliiklusele suletav lõik pindala 2750 m², sihtotstarve – transpordimaa L 100%.

Planeeringuga määratud kinnisomandi kitsendused:

- pos nr 2: Ehitajate tee läbimurre Paldiski mnt-le krundil on alajaama kaitsevöönd 2 m hoone seinast;
- isikliku kasutusõigusega ala vajadus – OÜ Jaotusvõrgu kasuks (ala suurus kokku pos 2, 3 ja 3a – 45m²).

2. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

3. Avaldada otsus ajaalehtedes, milles Keila linn avaldab ametlikke teadaandeid.

4. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn 15082) 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.

Andrus Loog
Volikogu esimees