



KEILA LINNAVOLIKOGU

OTSUS

Keila

22. september 2009 nr 44

Hommiku tn 5 ja Hommiku tn 7 kinnistute detailplaneeringu kehtestamine

Planeerimisseaduse § 24 lõike 3, § 25 lõike 4 ning Keila Linnavolikogu 1.juuli 2003 määrusega nr 12 kinnitatud „Keila linna ehitusmääruse“ punktiga 13.6 alusel:

1. Kehtestada Hommiku tn 5 ja Hommiku tn 7 kinnistute detailplaneering, millega on määratud mõlemale elamumaa sihtotstarbelisele kinnistule ehitusõiguse ulatus ühepereelamute ehitamiseks ning on lahendatud nende varustamine insener- tehniliste võrkudega.
 - 1.1. Planeeritud kruntide ehitusõigused:
 - 1.1.1. Hommiku tn 5 kinnistu suurus 614 m², katastriüksuse nr 29601:015:0054, sihtotstarve 100% elamumaa, krundile on lubatud üks kuni 2. korruselise ühepereelamu maksimaalse lubatud ehitusaluse pinnaga 130 m² ja kõrgusega 9 m, parkimiskohti 2 oma krundil.
 - 1.1.2. Hommiku tn 7 kinnistu suurus 590 m², katastriüksuse nr 29601:015:0055, sihtotstarve 100% elamumaa, krundile on lubatud üks kuni 2. korruselise ühepereelamu maksimaalse lubatud ehitusaluse pinnaga 130 m² ja kõrgusega 9 m, parkimiskohti 2 oma krundil.
 - 1.2. Servituutide vajadused ja kitsendused:

Tänavamaale on seatud servituut elektri maakaablile 2+2 m kaabli teljest võrguvaldaja kasuks.
2. Otsus jõustub teatavastegemisest
3. Avaldada otsus ajalehes, milles Keila linn avaldab ametlikke teadaandeid ja Keila linna veebilehel.
4. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn 15082) 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

Andrus Loog
Volikogu esimees